

Home > Sportello Impresa > Immobiliare > Valore e funzione di un edificio predisposto alla banda ultralarga

Sportello Impresa Immobiliare Mercato

Agenda digitale | Costruzioni

Valore e funzione di un edificio predisposto alla banda ultralarga

La guida alla predisposizione degli edifici alla connessione in banda ultralarga è il primo importante risultato dell'accordo di collaborazione siglato tra Confindustria Digitale e Assimpredil Ance e mira alla più ampia diffusione delle indicazioni normative in materia di tecnologie digitali applicate agli edifici che diventano pilastro delle strategie smart city nelle nostre città in quanto abilitano applicazioni per la sicurezza, il risparmio energetico e il controllo della stabilità strutturale.

Redazione 19 novembre 2017



Anitec-Assinform, Confindustria Digitale, Assimpredil Ance, insieme al Mise e Anci, in occasione dell'evento di apertura di Smart Building Expo 2017, hanno presentato la **guida alla predisposizione degli edifici alla connessione in banda ultralarga**.

La Guida riguarda l'applicazione dell'**art. 135 bis del Testo Unico dell'Edilizia** e fornisce uno strumento di consultazione e verifica sugli obblighi di legge e sulle **opportunità di innovazione collegate direttamente e indirettamente alle connessioni ad altissima capacità** (banda ultralarga).

Il **contesto normativo**, chiaro e favorevole all'ottimizzazione delle risorse, può oggi creare **nuovi modelli di sviluppo** che, unitamente all'**utilizzo delle nuove tecnologie**, possono tragarci verso un futuro di **sviluppo delle nostre città**, con riflessi positivi anche sulla produttività e sulla competitività del nostro Paese.

L'art 135 bis del Testo Unico dell'Edilizia delinea infatti le norme per l'**infrastrutturazione digitale degli edifici di nuova costruzione**, o oggetto di **profonda ristrutturazione**, e delinea i compiti e le responsabilità conseguenti, con ricadute rilevanti su tutta la filiera.

Appaiono infatti evidenti le implicazioni per tutti i principali attori coinvolti nelle diverse fasi di una compravendita: il **costruttore-venditore** dell'immobile, il **progettista**, il **firmatario del provvedimento amministrativo di autorizzazione alla costruzione**, l'**agente immobiliare** proponente l'oggetto di vendita, il **notaio** e l'**acquirente**.

Unitamente alla Guida, è stata presentata dal **Ministero dello Sviluppo Economico** l'**etichetta volontaria**, prevista dall'art. 135 bis del Testo Unico dell'Edilizia, "**Edificio predisposto alla banda ultralarga**" nell'ottica di una forte valorizzazione, sin già dai canali di vendita, degli edifici "**broadband ready**".

Elio Catania | Presidente Confindustria Digitale

«E' nostro compito aiutare tutti i settori produttivi ad **abbracciare la trasformazione digitale**. L'**edilizia coinvolge circa l'80% delle attività produttive che si generano nel Paese: dai servizi d'ingegneria e architettura all'impiantistica, alla carpenteria,**

Leggi la rivista



8/2017



7/2017



6/2017



5/2017



4/2017



3/2017

Edicola Web

Seguici su Facebook

Seguici su Facebook

Tag

Agenzia del Demanio ambiente Ance
 architettura bando **cantiere città edilizia**
 colore costruzioni
 edilizia residenziale efficienza energetica
 finanziamenti finiture formazione
 impianti imprese infrastrutture innovazione
 interni investimenti isolamento termico
 laterizio legno Milano noleggio pavimenti
 pitture pmi progettazione progetti
 recupero restauro rigenerazione urbana
 riqualificazione riqualificazione urbana
 risparmio energetico ristrutturazione
 rivestimenti rivestimenti serramenti
 sicurezza sostenibilità territorio
 urbanistica